

BonelliErede, **Molinari** e GOP nell'acquisizione dell'hotel Excelsior del Lido di Venezia

LINK: <https://legalcommunity.it/bonellierede-molinari-gop-hotel-excelsior-lido-venezia/>

BonelliErede, **Molinari** e GOP nell'acquisizione dell'hotel Excelsior del Lido di Venezia Real Estate 1 Agosto 2022 7 BonelliErede ha assistito il gruppo alberghiero L+R Hotels nell'acquisto da Coima sgr, in qualità di società di gestione del FIA "Lido di Venezia II", assistita da **Molinari Agostinelli** e Gianni & Origoni, della società Hotel Lido Uno, proprietaria di un complesso immobiliare che include lo storico hotel 5 stelle lusso "Hotel Excelsior" del Lido di Venezia. BonelliErede ha agito con un team multidisciplinare guidato dal partner e membro del Focus Team Real Estate Alessandro Balp (nella foto al centro) e composto dal senior associate Andrea Benedetti per gli aspetti real estate e corporate lato investment, mentre la due diligence è stata seguita da un team composto dal managing associate Federico Passamonti, dalle associate Marzia Spadea e Francesca Luvisotti e da Martina Daniele. Il partner Raffaele Cassano e l'associate Giulia Rochira hanno seguito i profili di diritto amministrativo, mentre gli aspetti finanziari dell'operazione sono stati

curati dalla partner Emanuela Da Rin, leader del Focus Team Real Estate. **Molinari Agostinelli** ha assistito Coima sgr per gli aspetti investment dell'operazione con un team coordinato dai soci Ugo **Molinari** (nella foto a destra) e Maria Milano, con l'associate Michela Maresca e il trainee Gianluca Diena, nonché dallo studio legale Gianni & Origoni con un team composto dal partner Davide Braghini (nella foto a sinistra), dal senior associate Tommaso Rudelli e dall'associate Luca Milesi, mentre la partner Ilaria Laureti e l'associate Ambrogio Carriere hanno curato gli aspetti relativi al finanziamento.